



Услуги управления частным капиталом и мультисемейного офиса

Управление частным капиталом состоятельных лиц, а также сохранение их наследия для будущих поколений

Европейский Частный Капитал и Мультисемейный Офис, расположенный на Кипре, является независимой индивидуальной частной фирмой, предлагающей профессиональные услуги состоятельным семьям и частным лицам в области управления личным капиталом и сохранения их наследия для будущих поколений. Жизнь наших высокообеспеченных клиентов, как правило, осложняется решением многих правовых, налоговых и оперативных задач и зачастую требует координации множества различных поставщиков услуг по всему миру.

Наша миссия состоит в том, чтобы упростить жизнь наших клиентов путем организации их финансов, защитить их активы и предоставить индивидуальные решения для возникающих трудностей – стать единой точкой опоры и координационным центром по всем вопросам их благосостояния. Мы предлагаем индивидуальные комплексные высококачественные услуги с использованием инновационных технологий, направленные на получение нашими клиентами реальной выгоды.

Выбор международных инвесторов

Кипр – одна из наиболее предпочтительных европейских юрисдикций для международных инвесторов.

Значительное число международных бизнесменов и инвесторов основали здесь деловую и частную резиденцию, переместив свою семью и бизнес на Кипр.

Некоторые причины выбора Кипра включают в себя:

- будучи полноправным членом ЕС, Кипр обеспечивает стабильную правовую и налоговую систему, подкрепленную широким диапазоном договоров и директив ЕС об избежании двойного налогообложения, таким образом, формируя безопасную среду для управления бизнесом и активами с учетом налоговой эффективности;
- установленные и простые процедуры получения разрешения на работу, вида на жительство и гражданства для иностранных лиц;
- местное законодательство, способствующее инвестированию и созданию офисов/предприятий; – благоприятное географическое положение на перекрестке между Европой, Ближним Востоком и Азией с частыми и удобными рейсами на Кипр и из Кипра; – наличие высококлассных профессионалов во всех областях;
- высокий уровень жизни с низким уровнем преступности;
- развитая инфраструктура;
- многонациональное общество. Иностранцы чувствуют себя здесь как дома и приветствуются местными жителями.

Наша фирма может помочь состоятельным частным лицам создать базу на Кипре как на личной, так и на деловой основе. Мы окажем помощь в получении постоянного вида на жительство, разрешения на работу и кипрского гражданства в зависимости от Вашей ситуации, гарантируя при этом индивидуальное обслуживание.

Будучи мультисемейным офисом, мы также оказываем клиентам помощь в вопросах, касающихся жилья, офисов, образования, а также во всех аспектах обустройства и жизни на острове, в том числе учреждении юридических лиц, соблюдении предприятием установленных требований, а также координации профессиональных советников на Кипре и за рубежом. Вы можете обратиться к разделу Услуги за более подробной информацией, или связаться с нами, чтобы мы могли обсудить, как наша фирма может помочь Вам в совершенствовании и упрощении Вашей жизни.

Кипр с его теплым, стабильным климатом и удобным географическим положением признан привлекательным местом для бизнеса и проживания. Инвестиционный пейзаж Кипра представляет выгодные возможности благодаря высококвалифицированной рабочей силе острова, привлекательной системе налогообложения, надежной транспортной и телекоммуникационной системе.

Размер и темпы роста этого сектора, который был самым быстрорастущим в последние годы, преобразовал Кипр в «сервисную экономику» – идеальный мост между Востоком и Западом. Структура затрат на Кипре ниже, чем в большинстве других международных финансовых центров. В то же время уровень жизни на Кипре обладает статусом «очень высокий» в Индексе развития человеческого потенциала, а также занимает высокую позицию (23-е место в мире) в Индексе качества жизни. Кипр имеет современную, свободно-рыночную экономику, основанную на сфере услуг, и в сочетании с его эффективной и прозрачной нормативно-правовой базой внушает международным инвесторам и предприятиям уверенность для инвестирования, роста и процветания. Кипр занимает 58 строчку из 144 стран в Отчете по глобальной конкурентоспособности Всемирного Экономического Форума 2012 – 2013.

ПОЧЕМУ КЛИЕНТЫ ВЫБИРАЮТ НАС?

Профессиональное обслуживание, душевное спокойствие

Нас объединяет страсть к совершенству. Это обязывает нас внимательно прислушиваться к Вашим потребностям, чтобы впоследствии мы могли предложить индивидуальные решения. Мы придаем особое значение конфиденциальности и защите Вашей личности и персональных данных. Наша экспертная команда, состоящая из высококлассных специалистов, будет активно содействовать Вам по всем возникающим вопросам. Независимость – никаких “скрытых” платежей, сборов и других подводных камней В отличие от большинства местных компаний, предоставляющих схожие услуги, наша фирма не связана, прямо или косвенно, ни с какими агентами недвижимости или застройщиками. Это обеспечивает нашей фирме полную независимость как, например, в вопросах выявления и ведения переговоров касательно наиболее подходящих вариантов для инвестиций, так и в отсутствии каких-либо скрытых посреднических комиссий или сборов, зачастую взимаемых с клиентов.

Прозрачные, конкурентоспособные тарифы

Мы заслужили безупречную репутацию благодаря тому, что наши услуги являются оптимальными по соотношению цены и качества. Исходя из нашего опыта и знаний международного и местного рынка, мы убеждены, что стоимость наших услуг является весьма конкурентоспособной. Это утверждение можно легко проверить, и мы будем рады пройти такую проверку. Свяжитесь с нами, чтобы мы могли обсудить Ваши конкретные потребности и определить, как наша фирма может помочь Вам в совершенствовании и упрощении Вашей жизни.

Гарантированный результат – оплата за наши услуги принимается только по достижении желаемого результата.

В качестве примера, при подаче документов на европейский (кипрский) паспорт, мы не приступим к работе и не выставим счет, пока детально не изучим все конкретные факты и не убедимся в том, что заявитель может подать документы с однозначно успешным результатом. В случае каких-либо сомнений, мы проведем бесплатную консультацию с соответствующими органами власти в целях гарантии успеха еще до начала работы.

Конфиденциальность

Мы предоставляем письменное заявление при заключении контракта, в котором официально подтверждаем, что все дела наших клиентов ведутся на максимальном уровне конфиденциальности, с использованием тщательно разработанных процедур и методологий

УСЛУГИ

УСЛУГИ УПРАВЛЕНИЯ ЧАСТНЫМ КАПИТАЛОМ И МУЛЬТИСЕМЕЙНОГО ОФИСА

Жизнь наших состоятельных клиентов, как правило, осложняется решением многих правовых, налоговых и оперативных задач и зачастую требует координации множества различных поставщиков услуг по всему миру. Наша миссия состоит в том, чтобы упростить жизнь наших клиентов путем организации их финансов, защитить их активы и предоставить индивидуальные решения для возникающих трудностей – стать единой точкой опоры и координационным центром по всем вопросам их благосостояния. Выступая в качестве Вашего доверенного советника, мы направим все наши усилия на Вас! На основе Ваших конкретных потребностей и целей будет составлен индивидуальный, заранее согласованный стратегический план, который будет постоянно проверяться, чтобы достичь его успешной реализации. Мы также можем координировать деятельность любого другого профессионального международного советника(ов), чтобы все предпринятые действия были направлены на достижение Ваших жизненных целей. Услуги управления частным капиталом и мультисемейного офиса включают:

- Налоговое планирование
- Персональную финансовую отчетность и управление
- Инвестиционный менеджмент и планирование
- Сохранение богатства, в том числе услуги доверенного лица / советника
- Планирование преемственности
- Координацию международных структур и сводную отчетность

Бюджетирование и контроль над издержками в отношении личной холдинговой структуры Планирование иммиграции и перемены места жительства, реализация плана и текущий мониторинг Услуги Pathfinder – предоставление всесторонней помощи и поддержки в открытии местного офиса Предоставление руководителей высшего звена для местных предприятий Учреждение и администрирование предприятий Мы также рады объявить о запуске двух новых эксклюзивных услуг, непосредственно связанных с получением европейского паспорта и постоянного вида на жительство. Если Вы ищете команду преданных своему делу профессионалов с высочайшим уровнем компетенции, объективности и щепетильности в каждой детали, свяжитесь с нами, чтобы мы могли обсудить, как наша фирма может помочь Вам в совершенствовании и упрощении Вашей жизни.

ПРОГРАММА ПОЛУЧЕНИЯ ГРАЖДАНСТВА КИПРА



Что такое программа получения гражданства Кипра – преимущества

Согласно решению Совета министров от 24.05.2013 инвесторы, не являющиеся гражданами Кипра, могут получить гражданство Кипра путем натурализации (в порядке исключения на основе законов гражданского реестра 2002-2013). Фактически, учитывая статус Кипра как полноправного члена Европейского Союза, получение гражданства Кипра предоставляет все преимущества обладания европейским паспортом. Успешные заявители могут передавать гражданство Кипра путем натурализации своей семье (супругу(е), детям до 18 лет и материально-зависимым детям в возрасте до 25 лет).

Получение гражданства ЕС по программе Кипра предлагает следующие уникальные преимущества:

- Отсутствие необходимости проживания в стране в течение одного года (или более) до момента подачи заявления. Кроме того, от заявителя не требуется проживание на Кипре после получения гражданства.
- В связи с этим заявитель не обязан быть налоговым резидентом Кипра.
- Простой, проверенный на практике порядок подачи заявления с многолетним подтвержденным опытом положительных результатов.
- Быстрое рассмотрение, отсутствие задержек.
- Гибкая схема, позволяющая сочетание множества различных вариантов для удовлетворения необходимым критериям. Преимущества обладания паспортом Кипра/ЕС включают свободное передвижение и проживание (а также работу) на территории ЕС, перевод любой суммы денег внутри ЕС, приобретение собственности в любой стране ЕС, инвестирование в любой вид деятельности в любой из стран ЕС, создание и свободное передвижение услуг во всех государствах-членах ЕС, свободное перемещение товаров, произведенных в странах-членах ЕС, сниженную стоимость обучения в университетах ЕС, доступную только для резидентов ЕС, а также все остальные привилегии, которыми пользуются граждане ЕС.

Сроки получения гражданства

Процесс рассмотрения заявления занимает в среднем около 3-6 месяцев. В нашей практике были случаи, когда положительное решение было вынесено в течение 2 месяцев с даты подачи заявления.

Требования к заявителям

Гражданство Кипра и паспорт ЕС будут предоставлены заявителям, которые совершают прямые инвестиции в экономику Кипра в размере от €5.000.000, из которых не менее €500.000 должны быть инвестированы в жилую недвижимость на Кипре. Такие инвестиции могут быть сделаны в объекты недвижимости или любые местные предприятия или проекты (например, офисы, подрядные организации, гостиницы), а также целый ряд других потенциальных альтернатив, которые мы можем предложить, как только нами будут определены конкретные потребности каждого потенциального заявителя. Заявитель обязан подтвердить отсутствие судимостей. Наша фирма может предложить вам полное содействие на протяжении всего процесса получения гражданства ЕС, в том числе правовую поддержку и консультации при осуществлении необходимых инвестиций в местную экономику.

ПОСТОЯННОЕ ПРОЖИВАНИЕ НА КИПРЕ



Постоянный вид на жительство

Получение разрешения на постоянное проживание в течение нескольких месяцев по простой, проверенной схеме

Что такое постоянное проживание – преимущества Постоянный вид на жительство дает гражданам стран, не являющихся членами ЕС, право постоянно проживать на территории Кипра, без каких-либо ограничений, с семьей (супругом(ой), детьми до 18 лет и материально-зависимыми детьми в возрасте до 25 лет). Граждане стран, не являющихся членами ЕС, освобождаются от необходимости получения гостевой визы во время путешествий на Кипр, в то же время не имея ограничений по времени их пребывания в стране. Постоянное проживание на Кипре не требуется, достаточно одного краткого визита раз в два года. Процедура подачи заявления очень проста и тщательно испытана нами на протяжении нескольких лет с положительными результатами. Постоянные резиденты могут претендовать на получение гражданства и паспорта Кипра после 5 лет проживания на Кипре в течение 7-летнего периода.

Сроки получения постоянного вида на жительство

Процесс рассмотрения заявления в среднем занимает около 2-3 месяцев.

Условия подачи заявления Покупка недвижимости

Приобретение на Кипре одного (или нескольких) объектов недвижимости с минимальной общей стоимостью €300.000 (без учета НДС). В собственность могут быть приобретены 2 жилых объекта, или 1 жилой объект и 1 офис, или 1 жилой объект и 1 магазин. Как минимум €200.000 от стоимости приобретения должны быть оплачены до момента подачи заявления на постоянный вид на жительство.

Годовой доход

Минимальный годовой доход на одного заявителя составляет €30.000 и дополнительно €5.000 на каждого иждивенца до 18 лет. Эти средства должны регулярно переводиться из-за рубежа в банк, оперирующий на территории Кипра. Минимально допустимый совокупный годовой доход для супружеских пар составляет €35.000.

Срочный вклад

Заявитель должен предоставить выписку с депозитного счета в одном из банков Кипра, подтверждающую наличие депозита в размере от €30.000. Данный счет будет заблокирован на 3 года. По истечении этого срока средства будут освобождены без каких-либо ограничений. Заявитель обязан подтвердить отсутствие судимостей. Наша фирма может предложить вам полное содействие на протяжении всего процесса получения вида на жительство, в том числе правовую поддержку и консультации при осуществлении необходимых инвестиций в местную экономику.



Наши принципы

Мы строим отношения с клиентами на честности и порядочности. Мы прилагаем все усилия, чтобы неизменно достигать намеченных результатов в предварительно согласованные и реалистичные сроки. Один из наших принципов – мы всегда доступны для наших клиентов: до, во время и после оказания наших услуг. Мы доступны для связи не только в рабочее время, но и практически в любое время суток, в любой день недели. Мы инвестируем свое время, чтобы определить конкретные потребности наших клиентов, действительно войти в их положение и предложить индивидуальные решения. Мы никогда не идем на компромисс в вопросах качества. Установление доверия не происходит в одночасье. Постоянное стремление превзойти ожидания наших клиентов, предложение дополнительных преимуществ и обеспечение конфиденциальности с помощью тщательно продуманных процедур и методологий – вот наш рецепт для построения длительных отношений.



Наша команда

Наша фирма была основана бывшими руководителями высшего звена, которые обладают опытом работы в различных отраслях сервиса и разделяют общее стремление к предоставлению индивидуальных, ориентированных на конкретные решения услуг, представляющих ценность для наших состоятельных клиентов. Наша команда включает квалифицированных бухгалтеров, бизнес-консультантов и аналитиков, юристов и директоров по бизнес-стратегии. Если Вы ищете команду преданных своему делу профессионалов с высочайшим уровнем компетенции, объективности и щепетильности в каждой детали, свяжитесь с нами, чтобы мы могли обсудить, как наша фирма может помочь Вам в совершенствовании и упрощении Вашей жизни.



Откройте для себя наши новые эксклюзивные продукты

Помимо основных услуг управления частным капиталом и мультисемейного офиса, в настоящее время мы предлагаем ряд премиум-продуктов нашим состоятельным клиентам из стран, не входящих в ЕС (Восточная Европа, Азия, Ближний Восток, Южная Америка). Мы рады объявить о запуске наших новых эксклюзивных услуг, связанных с получением европейского паспорта и постоянного вида на жительство. Если Вы являетесь состоятельным частным лицом и хотели бы воспользоваться всеми преимуществами гражданства ЕС и/или проживать без каких-либо ограничений на Кипре, а также предоставить все эти преимущества членам своей семьи, свяжитесь с нами, чтобы обсудить, как мы можем помочь Вам достичь Ваших целей.

НАШИ ОФИСЫ



16 Ekaterinis Komaro Str., 2015
Victory Athalassas Building, 3rd Floor
Nicosia, Cyprus



T: +357-22866060 | F: +357-22314113 |



w: www.epw.com.cy | e: service@epw.com.cy